

АКТ
сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома
(осеннего осмотра)

г. Еманжелинск

«19» сентября 2022 г.

Комиссия в составе:

- 1) главного инженера ООО «УК Бастион» А.А. Маслова,
- 2) инспектора КТИ ООО «УК Бастион» К.Ю.Ефремовой,
- 3) директора ООО «Уют» Т.Н. Худяковой,
- 4) председателя совета МКД по адресу: ул.Титова д. 2 Мирошниченко Е.А.

составила настоящий акт №43 осеннего осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 2 по ул. Титова, год постройки 1989

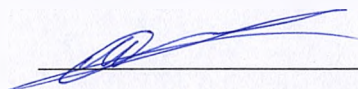
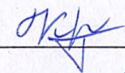
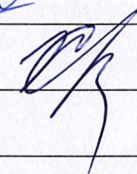
В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

| Наименование конструктивных элементов | Техническое состояние элементов общего имущества МКД |
|--|---|
| 1. Фундамент | железобетонный состояние удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | стены выполнены из кирпича состояние хорошее |
| 3. Перекрытия: чердачные | ж/бетонные плиты, состояние удовлетворительное утепление перекрытия не требуется |

| | |
|---|--|
| междуэтажные подвальные (другое) | ж/бетонные плиты состояние удовлетворительное ж/бетонные плиты состояние удовлетворительное |
| 4. Крыша | волнистые, асбестоцементные листы состояние удовлетворительное конёк состояние удовлетворительное |
| 5. Полы | состояние удовлетворительное |
| 6. Проемы: окна двери (другое) | деревянные, состояние удовлетворительное металлические |
| 7. Отделка наружная (другое) | состояние удовлетворительное |
| 8. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: вентиляция | |
| 9. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электроснабжение холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных) | хорошее состояние хорошее состояние хорошее состояние хорошее состояние хорошее состояние хорошее состояние |
| 10. Крыльца | состояние удовлетворительное |
| 11. Межпанельные стыки | отсутствует |

Выводы и рекомендации комиссии:

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

 /Маслов А.А./
 /Ефремова К.Ю./
 /Худякова Т.Н./
/ /

Директор ООО «УК Бастион»
должность



Журавлев А.С.
Ф.И.О.

«19» сентября 2022 г.

М.П.

